



こんにちは！！アパマンショップ上賀茂店の岡ことオカポンです☆

いよいよ今年も残り約1ヵ月ですね！！お部屋探し進んでいますか！？

今回は、私が葵寮から出て初めて住んだお部屋のご紹介をします☆

まず、間取りはこんな感じ↓

家賃:49,000円 共益費:5,000円

水道料、インターネット代は共益費込み！！

結構いいと思いませんか？

私のお部屋探しは短期決戦でした。

まずは条件を決める！ソコからスタート！

### ①住む地域 ②賃料 ③設備

この三つを軸に、パンフレットからめぼしいものを探し、**リストアップ!**

次の日には、不動産屋さんに行ってみました(笑)そして物件を**内覧!**

部屋の中は写真でも見られるけど、周辺環境は**行ってみないと分からない!**

自分なりに決めたルール(詳しくはアパマン通信第4号に!)に従い、

あっちこっち見てきて、決まったのがこの物件でした。

#### ○良いところ○

- バス停が目の前!  
京都駅にも河原町にも北大路にもバス1本!
- スーパー、コンビニ、ドラッグストア徒歩圏  
部活終わりでも楽々お買い物☆
- 学校も部活も近い!  
学校まで自転車で10分!部活も15分!

#### ×悪いところ×

- 目の前が道路!  
夏は窓を開けると車の騒音が・・・
- コンビニにたむろする若者  
夜中もうるさいときが時々・・・
- 生活範囲が絞られる  
決まった範囲しか動かなくなります

こんな風に、私にとっては**良いところ**も時には**悪いところ**になっちゃいました。それでも卒業するまでこのお部屋で住んでいたのは、**なんだかんだいってこれだ!**と決めた直感が当たっていたんだと思います☆

#### < まとめ >

時間をかけてのお部屋探し、短期決戦のお部屋さがし。

色々形はあるけど、お店の人に相談するのが一番!

**気軽に、お店にお問合せ下さい☆**



フログも見てね♪



アパログ携帯版はこちら!  
<http://www.apaman-shop-kyoto.com/>