



カウンターキッチン
一人なら食事でもでき、
バーカウンターとして
大人な使い方も◎

はじめまして！！ アパマンショップ上賀茂店の朱猫です。

自称：引越マニアの私が、経験を元にお部屋探しのポイントを伝授します！！

さて！！今回は「**社会人デビュー編**」ということで
あたしが社会人になって初めて自分で家賃を払って
住んでいた部屋をご紹介しますっ☆

予算：共益費込6万 条件：独立洗面台・駅近
で探してたんですが、最後に残った候補は**2件**。

その1、駅徒歩15分・独立洗面台付き（でも小さいし共用部分が暗い）

その2、駅徒歩7分・独立洗面台なし（でもキレイでオートロック）

♪あなたなあ〜らどおするっ〜??



家賃：55,000円 水道代：2,000円

家賃も安いし、駅も近いし、日常清掃も行き届いてるので、あたしは
独立洗面台を諦めました☆やっぱり住んで**安心**出来るところがイイもんね。

実際、**2年間**住んでましたが、音が響くこと以外は無問題でした（笑）

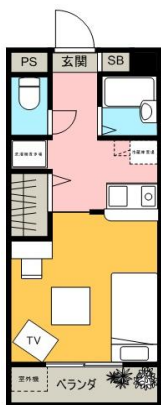
正方形に近いので家具の配置もしやすい！！

← あたしはこんな感じで使ってましたが

ベッドを動かすと**ソファ**も置けちゃう♪→

部屋を広く使いたいなら**ベッド**は窓に沿って！！

ベランダへの動線だけ確保してね(´▽`)



○メリット○

ゴミ毎日回収... 毎日出せて指定袋も不要。
溜めなくてイイので衛生的。

駐輪場が半地下... 雨風にさらされることなく
安心して置いておける。

×デメリット×

音が響く... 鉄骨は響きやすく、足音や
隣人のくしゃみまで(笑)

目隠しがある... せっかくの南向きなのに
風通しが悪くカビの原因に

あたしが一目惚れしたのが「**カウンターキッチン**」。軽く食事出来るし、好きなものをディスプレイしたり。

ちなみにあたしは、ミニチュアのリキュールを並べてました♪



フログも見てね♪



アパログ携帯版はこちら!
http://www.apamanshop-kyoto.com/

< **まとめ** > 1つのポイントに限定せず、全体的な物件の
メリット・デメリットを比較して決めると入居後の不満が少なくなるよ。

次回は「**シェア編**」をご紹介します〜。お楽しみにっ(≥▽≤)♪



朱猫 (akaneko)